

位于西班牙阿利坎特的格兰德住宅区

格兰德此住宅区位于西班牙一座美丽的小城——阿利坎特。阿利坎特是一座具有活力的城市，这儿有古堡，熙熙攘攘的步行区，以及地中海沿岸的海滩。这座海景房拥有一个顶尖的高尔夫球场和温泉浴场，将来还会建造更多房源，别墅，公寓式酒店以及格兰德网球学院，格兰德马术学院，格兰德高尔夫球学院，格兰德足球学院，还有学生公寓等。另外还有一个娱乐区，一间俱乐部以及许多教学设施。总施工图是分多个阶段的，包括 150 间套房的格兰德宾馆，402 间的格兰德住宅区（包括 144 间小别墅以及 258 间大别墅），144 间房的格兰德公寓，天堂温泉洗浴中心以及初步带有学生公寓的格兰德精英学校（前期能容纳 500 名住校生，后期将扩展至 2000 名）

便捷度：从阿利坎特市到格兰德住宅区以及波拿巴社区开车仅需 15 分钟。

乘飞机：根据机场的人流量多少的排名，阿利坎特国际机场在西班牙排名第六（1000 万人/年）。机场距离市中心大约为 12 千米。由于在阿利坎特坐飞机价格较低，所以阿利坎特沿海地带成为了欧洲人（主要包括英国，德国以及北欧人）以及来自世界各地的旅客最为喜爱的目的地之一。英国到阿利坎特的票价相对低廉，瑞安航空公司以及易捷航空公司是英国移民者主要的选择。

乘船：阿利坎特有一个大型客运港，港中有当地的客轮和游轮，接收来自世界各地的游客。

选择阿利坎特的理由：阿利坎特坐落在 Benacantil 山脚下——这样的地理位置使得阿利坎特成为了西班牙东南部最美丽的城市之一。阿利坎特以其海滩以及盛大节日而闻名，例如圣约翰篝火节以及摩尔人与基督徒节。阿利坎特有着美丽的海边步行区——Explanada de España，吸引着世界各国游客的目光。圣巴巴拉城堡处在阿利坎特的高海拔处，从城市的大酒店或者住宅区不行就能走到这座城堡。在市中心老城区中，您能够看到各式各样的西班牙风格或地中海风格的珍品，例如圣尼古拉斯巴里大教堂以及其他历史纪念碑。像在每个西班牙城市中那样，阿



Seagram Building
375 Park Avenue, Ste. 2607
New York, NY 10152
T: 212.634.7470
F: 212.634.7474
E: inquiry@grande.property

利坎特有着丰富的夜生活——这里有无数的西班牙风情小酒吧以及餐馆，人们常常在这些地方聚会。

移民投资者项目：近年，西班牙居留许可项目不断吸引着投资者。此计划还允许投资者在不用长久居住在西班牙的情况下成为一名欧洲公民。西班牙在商人和大型企业中非常受欢迎，因为他们可以将西班牙作为跳板，进入欧洲市场。与此同时，移民来此的家庭可以享受西班牙惬意的生活方式，高品质的教育以及一流的生活标准。“黄金签证”可以通过以下方式获得：1）在历史建筑上投资 25 万欧元 2）创办一家公司，公司运营的前 5 年，必须至少雇佣 10 名西班牙裔员工 3）购买价值超过 50 万欧元的房产 4）在任一家西班牙公司有超过 100 万欧元的投资。