

位于巴拿马科克莱省 卡萨马的阿尔塔玛尔住宅区

卡萨马社区由四个住宅会所组成：Marinazul, Offshore, Villamar 以及 Perlamar。在这里，有多种多样的房型供您选择，并且在您还能够在这里观赏到太平洋独一无二的美景。

这里的豪华私人海滩会所设有高尔夫球场以及私人沙滩俱乐部。

卡萨马依傍在一片自然高地上，俯瞰太平洋。这片住宅区将美丽的海景与自然山涧，繁茂的植被，生物走廊结合在一起，形成了海洋上的天堂。

大片绿色区域以及延伸 0.75 英里的海滩使得卡萨马成为了远离城市喧嚣的世外桃源。在这里您既能享受到山间漫步的乐趣，也能享受到沙滩上观赏落日的美景。

科克莱省位于巴拿马的中心地带，地处这个国家的南部。处在太平洋边缘的科克莱省拥有许多著名的沙滩，例如圣塔克拉拉，法拉龙，雷哈托等等。这里的游客活动也是丰富多彩。科克莱省景色多样，从平静的海岸线到高耸入云的森林，应有尽有。在高地的旁边，埃尔巴耶山山城小镇对于人们是个远离喧嚣城市的好地方。

便捷度：乘坐飞机：巴拿马的国际机场连结美洲的各大国家以及城市。巴拿马托库门国际机场 2013 年新建的航站楼的北翼价值约 100 亿美元；正在施工中的南侧航站楼价值约为 679 亿美元。托库门国际机场的客流量大约是 15 亿人/年。

选择巴拿马的原因：在过去的十年中，来巴拿马参观的人数几乎翻了一倍；与此同时，游客在此的消费数额增长了五倍。过去靠捕鱼为生的小镇 Farallon 如今已经成为巴拿马另一个海滩旅游圣地，以其几个新度假村，两个 18 孔高尔夫球场以及越来越多的公寓而闻名。如今，这座拥有白沙的沙滩吸引着成千上万国内外的游客来这里晒太阳。由于同时拥有大西洋和太平洋的海水以及沙滩资源，大型国家公园，历史古山、雨林、火山以及瀑布，巴拿马现在大受北美游客的欢迎。

公民权计划：

巴拿马居住权签证：巴拿马行政法令 343 号规定来自于 22 个国家的公民有权申请巴拿马的永久居住权。这项“快速立法”签证现被称为巴拿马友好伙伴签证。

自那之后，其它法令将 22 个国家扩大到了 50 个国家，并且清楚的规定了申请的具体要求。原文指出：“巴拿马的友好伙伴国家居民只要与巴拿马共和国有工作和经济往来均可申请永久居住签证。”巴拿马的 50 个友好伙伴国家和地区包括：英国，德国，阿根廷，澳大利亚，韩国，奥地利，巴西，比利时，加拿大，西班牙，美国，斯洛伐克，法国，芬兰，荷兰，爱尔兰，日本，挪威，捷克，瑞士，新加坡，乌拉圭，智利，瑞典，波兰，匈牙利，希腊，葡萄牙，克罗地亚，爱



Seagram Building
375 Park Avenue, Ste. 2607
New York, NY 10152
T: 212.634.7470
F: 212.634.7474
E: inquiry@grande.property

沙尼亚，立陶宛，拉脱维亚，塞浦路斯，马耳他，塞尔维亚，黑山，以色列，丹麦，南非，新西兰，香港，卢森堡，列支敦斯登，摩纳哥，安道尔，圣马力诺，台湾，哥斯达黎加，墨西哥以及巴拉圭。

投资者签证计划：2008 年 8 月 8 日发布的 320 号行政法令第二部分的 185 条规定，巴拿马为商业投资者提供投资国家的投资移民计划。